

Dans le cadre du Plan Climat Energie Territorial, il a été proposé de créer une « **maison témoin** » en profitant de l'opportunité d'un chantier école sur les techniques et matériaux de l'éco-construction, notamment dans le bâti ancien

L'hôtel Boisrot de la Cour, bâtiment remarquable de l'époque médiévale, est le lieu choisi pour accueillir ce chantier mais aussi organiser des expositions à visée pédagogique sur les méthodes et matériaux utilisés.

Les objectifs poursuivis sont les suivants :

- Montrer la faisabilité et le résultat d'une rénovation en centre ancien historique,
- Restaurer et mettre en valeur une maison d'architecture traditionnelle dans la cité médiévale
- Donner une information objective en matière de réhabilitation de bâti médiéval
- A moyen terme, informer et structurer l'ensemble des acteurs dans une sorte de maison de l'habitat.

Accompagnée de l'architecte Eric Fouquet, la première phase de travaux réalisée avec l'AFPA, va permettre de rénover l'ensemble du rez de chaussée, avec des techniques autour de l'éco construction.

- Isolation des murs à l'aide de chanvre
- Réfection des sols et création d'un plancher chauffant
- Reprise des installations électriques, des peintures
- Mise en valeur des boiseries existantes

La deuxième phase est consacrée à la rénovation de la façade pour aboutir à la création de la maison de l'habitat.

Les travaux de la phase 1 seront financés à hauteur de 39 125,64 € sur les Fonds FEADER LEADER.

Des subventions Etat (FSIL) et Région (contrat Ambition Région) ont été sollicitées pour la phase 2.

Les projets suivants sont inscrits dans le cadre d'un programme de fonds européens et bénéficient de financements provenant de :



UNION EUROPÉENNE

Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural
L'Europe investit dans les zones rurales

